



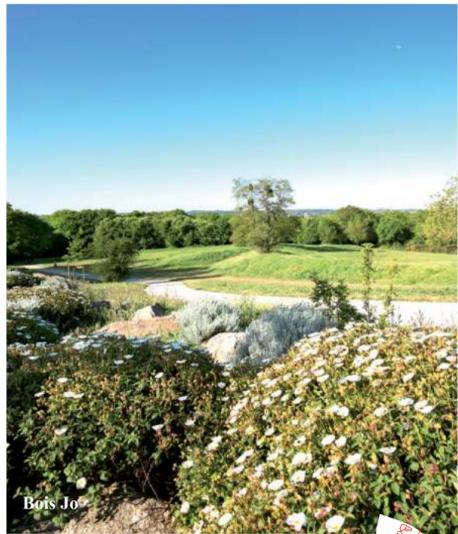
Ce circuit témoigne de la transformation de Saint-Herblain entre les années 50 et 80. Il regroupe trois quartiers emblématiques: la Crémetterie, qui ne comptait qu'une unique ferme et une poignée de maisons à la fin de

la Seconde guerre mondiale ; Bellevue, sorti de terre en 1958, est en cours de transformation avec le Projet Grand Bellevue ; Preux, ses pavillons collectifs et son parc. Plus au sud, on retrouve le Village Expo et ses maisons particulières, inauguré dans les années 70. Au cœur de cet environnement urbain, on peut observer de nombreux espaces verts aménagés comme le parc du Clos Fleuri, mais aussi un parcours inattendu dans la nature en partie sauvage du Bois-Jo. Parcs aménagés ou jardins familiaux, ces espaces de nature sont de véritables passerelles entre les zones urbaines et leur périphérie. Ils apportent aux promeneurs une respiration au cœur de la ville.

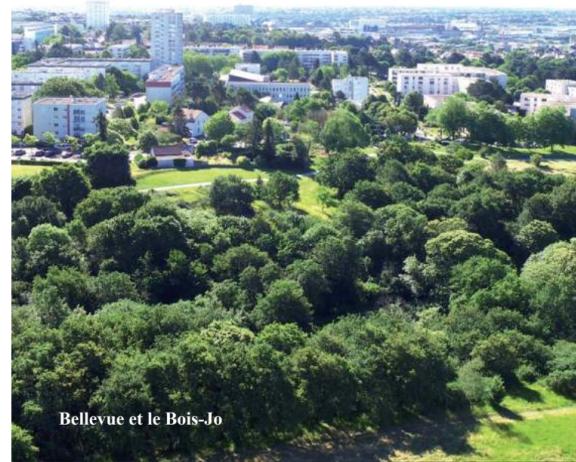
Au total, ce sont 7 circuits aménagés dans la Ville et reliés entre eux, qui s'adaptent à toutes les envies.

Bonnes balades sur nos circuits !

Bertrand Affilé  
Maire de Saint-Herblain  
Vice-président de Nantes Métropole



Bois Jo



Bellevue et le Bois-Jo

## L'importance de la nature en Ville

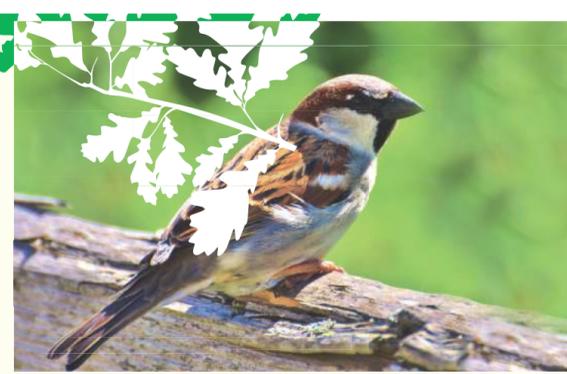
Sur cette partie de Saint-Herblain, les espaces verts municipaux représentent 70 hectares qui jouent ce rôle de corridors écologiques. Ils font l'objet d'un entretien le plus respectueux possible de l'environnement. Les parcs publics, jardins privés et alignements d'arbres le long des voies facilitent la vie et le déplacement sur le territoire de nombreuses espèces animales et végétales.

## Faune et flore sauvages à découvrir

L'essentiel de la faune et de la flore sauvages est à découvrir dans le Bois-Jo. La faune est celle qui est associée aux espaces boisés et aux haies champêtres. Ainsi, il n'est pas rare d'y croiser des *écureuils roux*, des *lapins de garenne*, des *hérissons* et, avec de la chance, peut-être quelques *renards*...

Les oiseaux sont représentés par les espèces communes de la région : *bergeronnette grise*, *chardonneret élégant*, *étourneau sansonnet*, *mésange bleue* et *charbonnière*, *fauvette à tête noire*, *pinson des arbres*, *rouge-gorge familier*, *troglodyte mignon*, *geai des chênes*, *grive musicienne*... La partie boisée du Bois-Jo est composée principalement de *chênes* et *châtaigniers*, mais aussi de *frênes*, *hêtres*, *érables* et *merisiers*. Certains de ces arbres ont été classés comme remarquables, tels ces *châtaigniers*, *chênes pédonculés* et *chênes sessiles*, dont les hauteurs dépassent les 25 mètres. À leurs pieds, la flore sauvage écloso au printemps : *ficaires*, *asphodèles blanches*, *jacinthés des bois*, *jonquilles*...

**Merci de ne pas cueillir les fleurs et plantes, laissez à tous la possibilité d'en apprécier la beauté.**



### Le moineau domestique, un oiseau familier en déclin

Ce passereau qui se plaît à vivre aux côtés des humains, tant en ville qu'à la campagne, se nourrit de graines diverses, d'insectes et de petits invertébrés, et aime à faire son nid dans les cavités des murs et des toits. Depuis les années 1980, une très forte diminution de ses populations est constatée en Europe, notamment dans les grandes villes. Les principales raisons en seraient la maladie, la pollution, le manque de végétation variée, et l'urbanisme moderne qui offre peu de possibilités de nidification. La plantation d'arbres et de haies, l'abandon des pesticides et l'installation de nichoirs sont des solutions pour l'aider à se maintenir ou revenir dans les villes.



### Le Bois-Jo, un lieu surprenant

Situé aux portes du quartier de Bellevue, le parc du Bois-Jo et ses 12 hectares présente deux parties très contrastées: au nord, un espace très ouvert et aménagé (bancs, tables de pique-nique, plaines de jeux), et au sud une nature presque intacte, très boisée, avec ses cheminements parfois escarpés. Cette partie sauvage, que l'on ne soupçonne pas avant d'avoir franchi la lisière des premiers bosquets, offre un réel dépaysement avec son vallon parcouru par un ruisseau bordé de vieux arbres et de fougères.

### Découvrez vos espaces de nature à Saint-Herblain

Les 1001 facettes du Cours Hermeland



À la découverte des parcs et jardins



Plaquettes disponibles dans les lieux publics et sur [saint-herblain.fr](http://saint-herblain.fr)

### Vos circuits pédestres à Saint-Herblain



Gourmerie Chatterie

Hermeland

Tilly Chézine

Bellevue Preux Crémetterie

Les Villages

Bourg

Marais de la Pelousière

Les plans des circuits sont disponibles dans les équipements publics de la ville.

Ville et nature

Circuit pédestre

# Bellevue Preux Crémetterie



saint-herblain La Ville

TRANSITION ÉCOLOGIQUE

ENSEMBLE TOUTE ACTION EST BÉNÉFIQUE

### CONSEILS AUX RANDONNEURS

Ce circuit chemine entre espaces naturels et urbains : pour traverser, soyez vigilants à la circulation.

### L'usage des parcs est partagé

- En présence de piétons, les cyclistes et coureurs doivent adapter leur allure.
- Suivez le balisage : les flèches figurant sur le terrain indiquent le sens conseillé.
- Mettez vos sens en éveil, partez à la découverte de la faune et de la flore et respectez-les dans l'intérêt commun.
- Tenez vos chiens en laisse.
- Merci de respecter la propreté des lieux, utilisez les poubelles à votre disposition ou rapportez vos déchets.

### LECTURE DE BALISAGE



Circuit pédestre Bellevue Preux Crémetterie  
Hôtel de Ville de Saint-Herblain  
02 28 25 20 00 - [saint-herblain.fr](http://saint-herblain.fr)

Directeur de publication : Bertrand AFFILÉ, Maire  
Coordination : Audrey GERBAUD, responsable du Pôle projets et supports de communication en lien avec la direction de la nature, des paysages et de l'environnement

Maquette : Eric MÉFRET  
Photos : Ville de Saint-Herblain, Bruno Bouvry  
Maxence Gross, Pexels, Pibabay  
Impression : Offset 5 - 900 ex - Fév. 2025

saint-herblain La Ville



# Circuit pédestre Bellevue. Preux Crémetterie

Départ : Carré des services, 15 rue d'Arras  
Distance : 5,5 km  
Temps estimatif : 1h30 à 2h

Avec ce circuit urbain, vous traverserez des quartiers qui se sont construits entre les années 1950 et 1980 en extension de la ville de Nantes, entamant la grande transformation de Saint-Herblain, jusqu'alors très rurale. Le parcours emprunte en grande partie les cheminements piétonniers qui irriguent ces quartiers, et est jalonné d'espaces verts : parcs aménagés, espaces naturels, jardins familiaux...

## 4 Théâtre de verdure de la Bernardière

Ce lieu situé aux abords du centre socioculturel Le Grand B a été aménagé pour faciliter les rassemblements festifs et de détente : esplanade engazonnée, jeux de cordage, terrain de pétanque, espace pique-nique avec tables et barbecue.

## 5 Le parc du Bois-Jo

Entre le sud du quartier Bellevue et le périphérique, ce vaste espace resté pour l'essentiel à l'état naturel est un lieu de promenade très apprécié. Des cheminements accessibles à tous les publics ont été aménagés dans la partie nord.

## 7 10 Jardins familiaux du Bois-Jo et de la Rabotière

Gérés par l'association des jardins familiaux de Saint-Herblain, ces espaces sont des lieux d'échanges et de rencontres entre les habitant-e-s autour d'une activité de jardinage. Plantations, entretien, aménagement, sont ainsi réalisés en commun, avec des pratiques respectueuses de l'environnement.

## 9 Maison des Arts

Premier équipement public réalisé dans le cadre du projet de rénovation urbaine du quartier de Bellevue, la Maison des Arts, ouverte en 2010, est dédiée aux pratiques artistiques amateurs : musique, arts plastiques, arts numériques. Elle accueille aussi la bibliothèque de Bellevue, un centre de ressources pour la culture, et la direction des affaires culturelles de la Ville.

Architectes : Tétrarc - Pacteau.

1 Carré des services

La réalisation de cet équipement public, ouvert fin 2014, s'inscrit dans le cadre du projet de rénovation urbaine du quartier de Bellevue, qui voit le jour en 1958, sur fond de pénurie de logements et de boom démographique. Pièce maîtresse de la rénovation du quartier Est (conventionnée avec l'ANRU), cet espace de proximité au service des habitant-e-s regroupe différentes structures à vocation sociale, socioculturelle, associative, familiale et éducative au sein du quartier. Il accueille également la direction municipale des sports, de l'animation et de la vie associative.

Architecte : Atelier Pellegrino.

## 2 Place Denis Forestier

Très fréquentée les jours de marché, les mardis et vendredis matins, cette place arbore un kiosque à musique construit en 1981, dans l'esprit des places publiques du début du 20<sup>e</sup> siècle.

## 3 Parc du Clos Fleuri

Havre de verdure au coeur des habitations, ce parc de 4 hectares a été réaménagé en 2017. Il offre notamment une grande aire de jeux et de pique-nique ainsi que deux pataugeoires, dont la particularité est le traitement biologique de l'eau des bassins, filtrée par des plantes et recyclée. Lieu familial par excellence, le Clos fleuri est donc tout particulièrement apprécié pour ses espaces de baignade lors des chaleurs de l'été.



- 1 Carré des services
- 2 Place Denis Forestier  
Square de la Sensive
- 3 Parc du Clos Fleuri
- 4 Théâtre de verdure de la Bernardière
- 5 Entrée du parc du Bois-Jo
- 6 Passerelle sur le ruisseau de la Bernardière
- 7 Jardins familiaux du Bois-Jo
- 8 Belvédère
- 9 Maison des Arts
- 10 Jardins familiaux de la Rabotière
- 11 Village Expo
- 12 Complexe sportif du Vigneau
- 13 Parc de Preux 13b Quartier de Preux
- 14 Tour hertzienne
- 15 Passerelle de Preux
- 16 Square de la Crémetterie
- 17 Quartier de la Crémetterie
- 18 Square des Richolets
- 19 Mini ferme urbaine

i Information  
P Parking  
Bus  
Tramway  
Accompagnement conseillé pour les PMR  
Point de vue  
Liaison entre les circuits  
..... Chemins non aménagés pour les personnes à mobilité réduite

## 11 Le Village Expo

Aménagé à l'initiative de La Maison familiale, maître d'ouvrage de la Maison radieuse à Rezé, ce collectif horizontal a été inauguré en juin 1968. Il est l'un des cinq Village Expo construits en France après la première expérience réussie de Saint-Michel-sur-Orge. Le Village Expo propose une alternative aux grands ensembles et présente une exposition à l'échelle 1 de prototypes de maisons HLM. Sa conception novatrice pour l'époque lui donne une ambiance spécifique, avec ses hameaux reliés par des cheminements piétonniers et séparés par des espaces verts.

## 12 Complexe sportif du Vigneau

Réalisé en plusieurs tranches successives entre 1994 et 2004, cet équipement sportif réunit une salle multisports, huit salles de sport spécialisées, une salle associative, ainsi que quatre courts de tennis, un pas de tir à l'arc et un boulo-drome en extérieur. Depuis 2015, la Ville a réalisé de grands travaux de réhabilitation pour améliorer ses équipements sportifs et permettre aux petits et grands de pratiquer leur passion. Un pôle rugby a vu le jour en 2022, en lieu et place des deux terrains de football. Une large tribune (300 places assises) dotée d'une salle de convivialité est venue compléter l'équipement.

Tribune : Athena Architectes - Terrains : Atelier Chaneac

## 13 13b Quartier et parc de Preux

« Preux » serait une dérivation du mot latin « petra » (pierre) et ferait référence à ces ruines antiques. Ce quartier d'habitations construit en 1979 s'adosse à celui de la Crémetterie. Principalement composé de pavillons auxquels s'ajoutent de petits collectifs dans la partie centrale, Son organisation circulaire autour d'une place, ses venelles et son petit bois, lui donnent un esprit de village.

## 14 Tour Hertzienne

Cette tour relais TDF (télédiffusion de France) a été implantée le long du boulevard Charles Gautier et mise en service dans les années 70. Elle domine Preux à 94 mètres de hauteur, ce qui en fait le principal point culminant du quartier.

## 18 Square des Richolets

Ce jardin public de 6 000 m<sup>2</sup> a été créé en 2013 à l'occasion de la reconstruction de l'îlot d'habitations des Richolets, dans le cadre du projet de rénovation urbaine de Bellevue, et offre un nouveau cadre de vie aux habitant-e-s. Sa plaine de jeux engazonnée, ses structures de jeux pour enfants, ses tables de pique-nique, ses barbecues et son accès PMR sont autant d'aménagements qui participent à l'amélioration de la vie du quartier.

