

② Cessions

A. *Espaces communs (emprises de voies, cheminements piétonniers, ...)*

NATURE DE L'OPÉRATION	DÉSIGNATIONS DU BIEN	LOCALISATIONS	RÉFÉRENCES CADASTRALES ET SUPERFICIES (en m²)		ACQUÉREURS	CONDITIONS DE VENTE	DATES DE L'ACTE	MONTANTS						
Emprises de voirie transférées à Nantes Métropole	Non bâti	Le Fief au Duc	BE n° 78 pour	569	Nantes Métropole	Acte d'échange	7 mai 2024	0,00 €						
		Les Aulnettes	BE n° 80 pour	712										
		Les Pavillons / Allée Henri Farman	BM n° 400 pour	380										
		Les Thébaudières / Rue du Danube	BM n° 403 pour	3 983										
		Le Moulin Neuf	BW n° 1000 pour	983										
		Les Cochardières	BW n° 1056 pour	592										
		16 Rue des Cochardières	BW n° 1069 pour	1 909										
		La Pièce du Moulin	BX n° 439 pour	443										
		Le Moulin de Tillay	BX n° 441 pour	104										
		Avenue Condorcet	BX n° 443 pour	576										
		Avenue Condorcet	BX n° 444 pour	234										
		Preux	CB n° 18 pour	121										
		Preux	CB n° 29 pour	551										
		Preux	CB n° 48 pour	90										
		Preux	CB n° 53 pour	65										
		Le Vigneau	CI n° 250 pour	1 019										
		Boulevard Salvador Allende	CK n° 235 pour	1 517										
		144 Rue du Docteur Boubée	DD n° 453 pour	825										
		Rue du Général Zimmer	DE n° 240 pour	53										
		L'Ormelière	EB n° 650 pour	1 604										
				16 330										
			Preux	CB n° 654 pour					799	Nantes Métropole	Acte d'échange	7 mai 2024	0,00 €	
			Preux	CB n° 670 pour					1 271					
			Preux	CB n° 672 pour					4 348					
			Preux	CB n° 674 pour					383					
									6 801					
				6 Rue de Saint Servan					CI n° 187 pour	275	Nantes Métropole	Acte d'échange	7 mai 2024	0,00 €
				9 Rue de Saint-Nazaire					CI n° 188 pour	520				
				Rue d'Aquitaine					CL n° 58 pour	99				
				Les Ecobuts / Rue Saint-Servan					CL n° 306 pour	32				
				Les Bigourettes / Rue de Bordeaux					CL n° 331 pour	58				
				1 Rue de Charente / Rue de Saint-Nazaire					CL n° 340 pour	134				
				1 Rue de Gironde / 21 Rue de Bordeaux					CL n° 363 pour	89				
		Rue de Cahors / Rue de Dijon	CM n° 115 pour	402										
		Boulevard Winston Churchill / Rue de Dijon	CM n° 117 pour	9										
		Rue de Cahors	CM n° 121 pour	3 084										
				4 702										
TOTAL DES ESPACES COMMUNS				27 833			0,00 €							

B. Opérations immobilières

NATURE DE L'OPÉRATION	DÉSIGNATIONS DU BIEN	LOCALISATIONS	RÉFÉRENCES CADASTRALES ET SUPERFICIES (en m ²)		ACQUÉREURS	CONDITIONS DE VENTE	DATES DE L'ACTE	MONTANTS
Emprise de terrain qui était déjà physiquement dans la propriété de l'acheteur	Non bâti	Chemin des Filles	DV n° 230 pour	112	Société ABELIA	Vente amiable	16 décembre 2024	34 832,00 €
TOTAL DES OPÉRATIONS IMMOBILIÈRES				112				34 832,00 €
TOTAL GÉNÉRAL DES CESSIONS				27 945				34 832,00 €